



## ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లి.,

హన్మకొండ శాఖ, హన్మకొండ, జి. వరంగల్ (తెలంగాణ రాష్ట్రం)

స్వాధీనతా ప్రకటన (రూల్ 8(i)) (సిరాస్సి కొరకు)

ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంకు లి., హన్మకొండ శాఖ యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు.

సెక్యూరిటీజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ పైనాన్నియల్ ఎసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్టు చట్టం 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్టు (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) నిబంధనలు 2002 లోని రూలు 3తో చదువుకోవల్సిన సెక్షన్ 13 (2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ సదరు నోటీసు అందిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు సదరు నోటీసులో తెలిపిన రూ॥ 16,66,347/- (అక్షరాల రూపాయలు పదహారు లక్షల అరవై ఆరు వేల మూడు వందల నలభై ఏడు మాత్రమే) లను మరియు తేదీ 01-07-2021 నుండి దానిపై వడ్డీ మరియు ఖర్చులు చెల్లించవలసిందిగా ఋణగ్రహీత అయిన M/s రాజు హెల్త్ ఫార్మసీ భాగస్వాములు **A.** శ్రీ గొట్టికొప్పుల రాజు, తం. సాంబయ్య, **1.** ఇ. నెం: 2-64, కాపులకనపర్తి (గ్రా॥), సంగెం (మం॥), వరంగల్ (జి॥), **2.** ఇ. నెం: 2-74, అయోధ్యపురం రోడ్, మడికొండ, హన్మకొండ, **B.** శ్రీ కనకం రాజయ్య, తం. దుర్గయ్య అలియాస్ ఎల్లయ్య, ఇ. నెం: 25-7-313/1 & 2, విష్ణుపురి, St. Anns School ప్రక్కన, కాజిపేట్, వరంగల్ గారిని కోరుతూ, తేదీ: 01-07-2021 న ఒక డిమాండు నోటీసు జారీ చేశారు.

సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో ఋణగ్రహీత విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతకు / హామీదార్లకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించునది ఏమనగా సదరు చట్టంలోని రూలు 8తో చదువుకోవల్సిన సదరు సెక్షన్ 13 (4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ, దిగువ సంతకదారుడు, దిగువ వివరించబడిన ఆస్తిని, తేదీ: 26 అక్టోబర్ 2021 రోజున స్వాధీనపర్చుకోవడం జరిగింది.

ఇందుమూలముగా ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజానీకాన్ని హెచ్చరించునది ఏమనగా, సదరు ఆస్తితో ఎవ్వరు ఎలాంటి లావాదేవీలను చేయరాదు. సదరు ఆస్తితో జరిపే ఎట్టి లావాదేవీలైన రూ॥ 16,66,347/- (అక్షరాల రూపాయలు పదహారు లక్షల అరవై ఆరు వేల మూడు వందల నలభై ఏడు మాత్రమే) మరియు తేదీ 01-07-2021 నుండి దానిపై వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులతో గల బకాయి మొత్తానికి, ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంకు లి., హన్మకొండ శాఖ యొక్క చార్జీకి లోబడి ఉంటాయి.

### -: స్తిరాస్థుల వివరములు :-

శ్రీ కనకం రాజయ్య, తం. దుర్గయ్య అలియాస్ ఎల్లయ్య గారి పేరున గల వరంగల్ మహానగర పాలక సంస్థ పరిధిలోని హన్మకొండ, కాజిపేట్, విష్ణుపురిలోని ఆర్.సి.సి. ఇ. నెం. 25-7-313/1 గల ఇల్లు యొక్క విస్తీర్ణం 208.96 చదరపు గజములు (69.63 చదరపు గజములు + 139.33 చదరపు గజములు) మొత్తం విస్తీర్ణం 252.53 చదరపు గజములు, మొత్తం ప్లీంత్ విరియా 1075.00 చదరపు ఫీట్లు.

**(69.63 చదరపు గజములు రిజిస్టర్డ్ పార్టిషన్ డీడ్ నెం. 10530/2005 ప్రకారం).**

ఉత్తరం: 4వ పార్టీ (కె. ఎల్లయ్య) గారికి కేటాయించిన సి - షెడ్యూల్డ్ ప్రాపర్టీ (ఐటమ్ నెం. 1), దక్షిణం: 2వ పార్టీ (కె. కొమురయ్య) గారికి కేటాయించిన ఎ - షెడ్యూల్డ్ ప్రాపర్టీ (ఐటమ్ నెం. 1), తూర్పు: 13 ఫీట్ల రోడ్డు, పడమర: కామన్ ప్యాసేజి.

**(139.33 చదరపు గజములు రిజిస్టర్డ్ పార్టిషన్ డీడ్ నెం. 10530/2005 ప్రకారం).**

ఉత్తరం: 4వ పార్టీ (కె. ఎల్లయ్య) గారికి కేటాయించిన సి - షెడ్యూల్డ్ ప్రాపర్టీ (ఐటమ్ నెం. 2), దక్షిణం: 2వ పార్టీ (కె. కొమురయ్య) గారికి కేటాయించిన ఎ - షెడ్యూల్డ్ ప్రాపర్టీ (ఐటమ్ నెం. 2), తూర్పు: కామన్ ప్యాసేజి, పడమర: బి. కొమురయ్య గారి ఖాళీ స్థలం. సం/- అధీకృత అధికారి.

స్థలం: హన్మకొండ  
తేదీ: 30-10-2021

ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంకు లి.,  
హన్మకొండ శాఖ