



ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లి.,

హన్మకొండ శాఖ, హన్మకొండ, జి. వరంగల్ (తెలంగాణ రాష్ట్రం)
స్వాధీనతా ప్రకటన (రూల్ 8(i)) (సిరాస్థి కొరకు)

ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లి., హన్మకొండ శాఖ యొక్క అధికృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు.

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ప్రైవేట్ బ్యాంక్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్ మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టా చట్టం 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టా (ఎన్ఫోర్స్ మెంట్) నిబంధనలు 2002 లోని రూలు 3తో చదువుకోవల్సిన సెక్షన్ 13 (2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ సదరు నోటీసు అందిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు సదరు నోటీసులో తెలిపిన రూ. 1,10,78,639/- (అక్షరాల రూపాయలు ఒక కోటి పది లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల ఆరు వందల ముప్పై తొమ్మిది మాత్రమే) లను మరియు తేదీ 01-05-2021 నుండి దానిపై వడ్డీ మరియు ఖర్చులు చెల్లించవలసిందిగా ఋణగ్రహీత అయిన M/s మహాలక్ష్మీ బిల్డింగ్ మెటీరియల్ సప్లయర్స్, ప్రో. శ్రీ సిద్ధం రాజాబాబు రాజు అలియాస్ రాజాబాబు తం. లక్ష్మీనారాయణ, 1. ఇ. నెం. 16-3-835/1/A/B/C/2, ఏకశిలానగర్, వరంగల్, 2. ఇ. నెం. 16-3-831/1, ఏకశిలానగర్, ఫోర్ట్ రోడ్, వరంగల్, గారిని కోరుతూ, తేదీ: 01-07-2021 న ఒక డిమాండు నోటీసు జారీ చేశారు.

సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో ఋణగ్రహీత విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతకు / హామీదార్లకు మరియు సాధారణ ప్రజానికానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించనది ఏమనగా సదరు చట్టంలోని రూలు 8తో చదువుకోవల్సిన సదరు సెక్షన్ 13 (4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ, దిగువ సంతకదారుడు, దిగువ వివరించబడిన ఆస్తిని, తేదీ: 26 అక్టోబర్ 2021 రోజున స్వాధీనపర్చుకోవడం జరిగింది.

ఇందుమూలముగా ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజానికాన్ని హెచ్చరించనది ఏమనగా, సదరు ఆస్తితో ఎవ్వరు ఎలాంటి లావాదేవీలను చేయరాదు. సదరు ఆస్తితో జరిపే ఎట్టి లావాదేవీలైన రూ. 1,10,78,639/- (అక్షరాల రూపాయలు ఒక కోటి పది లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల ఆరు వందల ముప్పై తొమ్మిది మాత్రమే) మరియు తేదీ 01-05-2021 నుండి దానిపై వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులతో గల బకాయి మొత్తానికి, ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లి., హన్మకొండ శాఖ యొక్క చార్జీకి లోబడి ఉంటాయి.

-: స్థిరాస్థుల వివరములు :-

1. శ్రీ సిద్ధం రాజాబాబు రాజు అలియాస్ రాజాబాబు, తం. లక్ష్మీనారాయణ గారి పేరున గల వరంగల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలోని ఫోర్ట్ రోడ్, ఏకశిలా నగర్ లో గల ఇ. నెం. 16-3-835/1/A/B/C/1 (గ్రౌండ్ + 2 ఫ్లోర్లు) (సర్వే నెం. 59) ఇల్లు యొక్క మొత్తం విస్తీర్ణం 119.27 చదరపు గజములు, మొత్తం ప్లంట్ ఏరియా 2199.00 చదరపు ఫీట్లు.

-: హద్దులు :-

తూర్పు: కాకతీయ హై స్కూల్, పడమర: పి. నాగరాజు గారి మిగతా భాగం, ఉత్తరం: పి. నాగరాజు గారి మిగతా ఇల్లు భాగం మరియు ఏస్. రాజాబాబు రాజు గారి మిగతా ఇల్లు భాగం, దక్షిణం: 40 ఫీట్ల వెడల్పు గల రోడ్డు.

2. శ్రీ సిద్ధం రాజాబాబు రాజు అలియాస్ రాజాబాబు, తం. లక్ష్మీనారాయణ గారి పేరున గల వరంగల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలోని ఫోర్ట్ రోడ్, ఏకశిలా నగర్ లో గల ఇ. నెం. 16-3-835/1/A/B/C/1 (గ్రౌండ్ + 2 ఫ్లోర్లు) (సర్వే నెం. 59) ఇల్లు యొక్క మొత్తం విస్తీర్ణం 158.48 చదరపు గజములు, మొత్తం ప్లంట్ ఏరియా 2390.58 చదరపు ఫీట్లు.

-: హద్దులు :-

తూర్పు: సిద్ధం రజిత గారి ప్లాటు, పడమర: 60 ఫీట్ల రోడ్డు, ఉత్తరం: అమ్మినవారి ఇల్లు మిగతా భాగం ఇ. నెం. 16-3-835/1/A/B/C/V, దక్షిణం: 40 ఫీట్ల వెడల్పు గల రోడ్డు.

3. శ్రీ సిద్ధం రమాదేవి భు. రాజాబాబు రాజు అలియాస్ రాజాబాబు గారి పేరున గల వరంగల్ పట్టణంలోని ఫోర్ట్ వరంగల్ (మం.సి), హన్మకొండ మండలం (పాతది), తిమ్మాపురం గ్రామం, సత్యసాయి నగర్ లోని సర్వే నెం. 250/B (250 కొత్తది) ఇల్లు మరియు ఖాళీ స్థలం యొక్క మొత్తం విస్తీర్ణం 312.00 చదరపు గజములు.

-: హద్దులు :-

తూర్పు: 20 ఫీట్ల వెడల్పు గల రోడ్డు, పడమర: 30 ఫీట్ల వెడల్పు గల రోడ్డు, ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం. 4 లో, ఎస్. రమాదేవి ఇ. నెం. 33-5-349 (భాగం) మరియు ఇతరుల ఖాళీ ప్లాట్, దక్షిణం: ఇతరుల ఖాళీ ప్లాట్ మరియు 40 ఫీట్ల వెడల్పు గల రోడ్డు.

సం/- అధికృత అధికారి.

స్థలం: హన్మకొండ

ది గాయత్రి కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లి.,

తేదీ: 30-10-2021

హన్మకొండ శాఖ